



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Град Ваљево
Градска управа за локални развој, привреду,
урбанизам и комуналне послове

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Одсек за грађевинарство и
заштиту животне средине

Карађорђева улица бр. 64, 14000 Ваљево
Тел: 014/294-769, 294-735/ www.valjevo.rs

Градска управа за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Јеринић Надежде и Чубровић Милована из Ваљева, у поступку издавања решења о одобрењу извођења радова на раздавању посебних делова породичне стамбене зграде, на основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/12) и члана 192. Закона о општем управном поступку («Сл.лист СРЈ», број 33/97 и 31/01) и («Сл. гл. РС» број 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Јеринић Надежди и Чубровић Миловану из Ваљева, са станом у ул. Др Пантића бр.151, извођење радова на раздавању посебних делова стамбеног објекта, уписаног у лист непокретности бр.2502 КО Ваљево, под ред. бр. 1. постојећег на кат. парц. бр. 2774 КО Ваљево у Ваљеву ул. Др Пантића бр. 151, тако да се као посебне целине издвајају:

У приземљу:

- Стан бр. 1. (трособан) нето површине $\Pi= 80,00\text{m}^2$,
- Стан бр. 2. у приземљу (једнособан) нето површине $\Pi=37,00\text{m}^2$ + за оба стана у приземљу
- заједничке просторије - главни улаз, степенишни простор, ходник и светларник нето површине $\Pi= 18,00\text{m}^2$,

У поткровљу:

- стан бр. 3. у поткровљу (петособан) нето површине $\Pi= 120,00\text{m}^2$, + заједнички простор – степенишни нето површине $\Pi= 9,00\text{m}^2$,

Идејни пројекат на основу кога се издаје ово одобрење саставни је део овог решења.

Идејни пројекат урађен од Пројектног бироа "Крсмановић" из Ваљева, а одговорни пројектант је Марија Митровић дипл. инг. арх. лиценца бр. 300 Л704 12.

Ово решење је основ за упис права својине у јавним књигама о евиденцији непокретности.

Образложење

Јеринић Надежда и Чубровић Милован из Ваљева, поднели су овој управи захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова на раздавању посебних делова стамбеног објекта, наведених у ставу 1 диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу инвеститор је приложио:

1. Препис листа непокретности бр. 2502 КО Ваљево, за кат.парц. бр. 2774 КО Ваљево и стамбене зграде постојеће на истој.
2. Копију плана издату од РГЗ - Службе за катастар непокретности Ваљево за кат.парц. бр. 2774 КО Ваљево.
3. Идејни пројекат урађен од Пројектног бироа "Крсмановић" из Ваљева.

4. Решење Градске управе за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине бр. 351-324/15-07 од 17.06.2015. године.

Како су инвеститори уз захтев за доношење решења о одобрењу извођења радова на разdvajaњu посебних делова стамбене зграде поднели сву потребну документацију из члана 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/12), то је решено као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема овог решења, са таксом од 430,00 динара, а преко овог органа.

Решено у Градској управи за локални развој привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, под бр. 351-366/15-07 од 07.07.2015. године.

НАЧЕЛНИК
Одељења за урбанизам, грађевинарство,
саобраћај и заштиту животне средине
Јасна Алексић, с.р.

Тачност преписа оверава:

ШЕФ ОДСЕКА
За грађевинарство и заштиту
животне средине

Бранимир Адамовић

